

## Remboursement de l'acompte de 5% maxi.

### Constructeur de maisons individuelles

Trouvez ci-joint notre offre d'adhésion simplifiée pour la demande de garantie de livraison.

- *Conforme à la loi n°90 - 1129 du 19/12/90, imposée aux constructeurs de maisons individuelles, couvre le maître d'ouvrage, en cas de défaillance du constructeur, contre les risques de mauvaise exécution du contrat de construction.*

Pour l'étude de votre société, il est nécessaire de nous faire parvenir les documents suivants :

- **L'offre d'adhésion ci-jointe, dûment complétée**
- **Les deux derniers bilans**
- **L'attestation du commissaire aux comptes**
- **L'extrait K-Bis de la société**
- **Les statuts de votre société**
- **Un catalogue de vos maisons (si vous en possédez un)**

**ARGEMA****47 rue Marcel Dassault 92514 - Boulogne Billancourt cedex**

Pour toute information supplémentaire veuillez nous appeler au

Tél : 01.60.21.99.98 Fax : 01.70. 79. 02. 08

[argema-assurance@wanadoo.fr](mailto:argema-assurance@wanadoo.fr)

## OFFRE D'ADHESION

Nom de la société.....Date de création.....

Adresse.....

.....N° RCS : .....

Nom du gérant : .....

TEL : ..... FAX : ..... email : .....

Montant des encours (12 derniers mois)	Nombre	Prix moyen	Prix total
Nombre de maisons en portefeuille vendues non commencées	*	€	€
Nombre de chantiers ouverts à ce jour	*	€	€
Nombre de chantiers réceptionnés dans l'année (12 derniers mois)	*	€	€

- Disposez-vous d'une filiale ?.....
- Quel est le montant de la ligne de caution (contrats/maisons) que vous souhaitez ouvrir ?  
.....€.....
- Nom du garant actuel et quelle est la ligne de caution ouverte par celui-ci :  
.....
- Taux de prime appliqué :..... % du Prix TTC du contrat CMI
- Nom de l'assurance RC décennale .....
- Quelles sont les facilités de crédits accordées par vos banques : .....€
- Sûretés accordées par vos banques : .....
- Grille d'appel de fonds utilisée : .....

Nombre de maisons réalisées à ce jour	Année N	Année N-1	Année N-2
	*	*	*

- Délai moyen de réalisation d'une construction.....mois
- Sous - traitance pour l'ensemble des lots.....OUI.....NON.....\*

- Montant annuel de la sous-traitance .....
- **Quels sont les lots que vous vous réservez ?** (cochez les corps d'état pris en charges)
  - Terrassement /  Gros œuvre /  Charpente /  Couverture /  Placo /  Electricité /
  - Plomberie /  Chauffage /  Sanitaire /  Carrelage /  Menuiserie ext. /  Ravalement
- Quel est le délai de règlement de vos sous-traitants : .....30 jours.....60 jours.....  
ou autre délai .....
- **Nombre de salariés** : .....

**Depuis la clôture du dernier bilan**

Vous avez vendu : .....maisons  
 Vous avez ouvert : .....chantiers  
 Vous avez livrées: .....maisons  
 Prix de vente moyen par pavillon : .....  
 Nombre de chantiers en cours, à ce jour : .....

Pourriez-vous, si possible, nous fournir votre carnet de commande : (contrats signés, chantiers non démarrés ?)

Clients	Prix de vente TTC	Marge prévisionnelle TTC

**Cachet de l'entreprise :**